

NVO Akcija za socijalnu pravu

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PRIMJEDBE, PREDLOZI I SUGESTIJE
NACRT PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA ZA 2026. GODINU

Primjedba/predlog/sugestija 1: Nacrt programa uređenja prostora za 2026. godinu potrebno je dopuniti na način da se detaljno opiše po kojim je prioritetima javnog interesa utvrđena lista planskih dokumenata, čija je izrada u toku, a koji su uvršteni u ovaj godišnji planski dokument.

Obrazloženje primjedbe/predloga/sugestije 1: Ponudeni dokument nije potpun, jer ne sadrži obrazloženja prioriteta javnog interesa u pogledu izrade planskih dokumenata tokom 2026. godine. U vezi sa prednjim se predlaže da se, uz svaki planski dokument, detaljno obrazloži prioritetni javni interes zbog čega je, upravo on, planiran prioritetno za izradu u 2026. godini (uz navođenje osnovnih društvenih, socioloških, ekonomskih, ekoloških pokazatelja), a kako bi se postigla cjelovitost i sadržajnost dokumenta, te izbjeglo šturo navođenje samo liste planskih dokumenata.

Primjedba/predlog/sugestija 2: Nacrt programa uređenja prostora za 2026. godinu potrebno je dopuniti na način da se navede lista drugih planskih dokumenata, za koje su takođe donijete odluke o izradi, ali nijesu uvrštene u ovaj godišnji planski dokument.

Obrazloženje primjedbe/predloga/sugestije 2: Ponudeni dokument ne pokazuje da li postoje druga planska dokumenta, za koja su u prethodnim godinama donijete odluke o izradi, ali nijesu uvrštena u godišnji program uređenja prostora. Cijenimo cjelishodnim da se u dokumentu navedu ta planska dokumenta, ukoliko postoje, a u cilju veće cjelovitosti i boljeg kvaliteta dokumenta.

Primjedba/predlog/sugestija 3: U Nacrtu programa uređenja prostora za 2026. godinu potrebno je navesti koja su potencijalno lokalna planska dokumenta Vlade Crne Gore, koja bi se izradivala tokom 2026. godine, ili u potpunosti brisati stav 1.2.

Obrazloženje primjedbe/predloga/sugestije 3: Ponudeni dokument stavom 1.2 (Lokalni planski dokumenti Vlade Crne Gore) propisuje: „Lokalni planski dokument donosi, po pravilu, skupština lokalne samouprave. Izuzetno, Vlada Crne Gore može donijeti lokalni planski dokument ako se o tome sporazumije sa lokalnom samoupravom. Lokalna planska dokumenta, koja su u proceduri sačinjavaju se u skladu sa članom 140 Zakona o uređenju prostora.” Citiranje prednje norme samo po sebi ništa ne znači, te je potrebno ili brisati ovaj stav, ili dokument dopuniti na način da se navedu potencijalna lokalna planska dokumenta Vlade Crne Gore, koja bi se izradivala. U vezi sa prednjim za ukazati je da, ukoliko to u času izrade Nacrta programa uređenja prostora za 2026. godinu nije moguće, onda treba izbrisati stav, a ako se tokom godine pojavi potreba za izradom ovakvih planskih dokumenata treba organizovati novu javnu raspravu za izmjenu Programa uređenja prostora za 2026. godinu.

Primjedba/predlog/sugestija 4: Nacrt programa uređenja prostora za 2026. godinu, u dijelu izrade državnih planskih dokumenata, potrebno je dopuniti sa više društvenih, socioloških, ekonomskih, ekoloških pokazatelja za konkretna državna planska dokumenta.

Obrazloženje primjedbe/predloga/sugestije 4: Iako su u dokumentu uz pojedina planska državna dokumenta, opisani izvjesni pokazatelji društvenih interesa za planskim uređenjem područja, cijenimo cjelishodnim da to mora biti detaljnije potkrijepljeno sa procjenom društvenih, socioloških, ekonomskih i ekoloških pokazatelja za konkretna područja, a sve u cilju sadržajnijeg i kvalitetnijeg Programa uređenja prostora za 2026. godinu.

Primjedba/predlog/sugestija 5: Nacrt programa uređenja prostora za 2026. godinu, u dijelu mjera od značaja za izradu planskih dokumenata, potrebno je dopuniti sa konkretnim mjerama, uz utvrđene rokove realizacije, kao i navesti prednosti, slabosti i rizike.

Obrazloženje primjedbe/predloga/sugestije 5: Ponudnim dokumentom, u dijelu mjera za izradu planskih dokumenata, samo se na generalan način navode potreba koordinacije korisnika prostora i nadležnih organa, potreba integralnog planiranja i upravljanja prostorom, potreba boljeg korišćenja prostora, potreba da planski dokumenti zadovolje visoke standarde... Mjere je potrebno konkretizovati, a ne proizvoljno i na ovako uopšten način navoditi potrebe, jer dokument ne objašnjava kojim će to konkretnim mjerama biti ostvareni zahtjevi od značaja za izradu planskih dokumenata. Takođe je neophodno utvrditi rokove za realizaciju i u isto vrijeme napraviti procjenu prednosti, ali i potencijalnih slabosti i rizika u provođenju konkretnih mjera, uključujući i alternativne modele realizacije u slučaju mogućih negativnih scenarija.

Primjedba/predlog/sugestija 6: Nacrt programa uređenja prostora za 2026. godinu i u dijelu operativnih mjera je potrebno dopuniti na način da budu konkretizovane i sa rokovima za realizaciju.

Obrazloženje primjedbe/predloga/sugestije 6: Ponudnim dokumentom su i operativne mjere postavljene na opšti način, te ih je potrebno konkretizovati, uz definisanje rokova za realizaciju.



Ines Mrdović, NVO Akcija za socijalnu pravdu

Ines Mrdović